

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1:500

Jedn. ewid.: 060916_2 Zakrzew
Obręb: 0015 - Zakrzew
dotyczy działki nr 748, 749, 750

Usługi Geodezyjne
Monika Rożek
20 854 Lublin ul. Piłska 3/81
tel. 694 122 111
e-mail: monika_rozek@wp.pl
NIP 712-26-90-548, REG 360008953

Niniejszą mapę wykonano w zaktualizowanym obszarze objętym
zamowieniem mapy hybrydowej w skali 1:500 w Zakrzew

Ark. mapy 8.144.08.23.2.1

wg stanu na dzień 30.06.2023 r.

Układ współrzędnych 2000/8

Poziom odniesienia: Kronsztadt 60.

Granice pomiędzy działkami nr 748, 749, 750, 751, 755, 756, 759/2
posiadają jednoznacznie określone współrzędne geodezyjne zgodnie
z obowiązującymi standardami. Pozostałe odcinki granic nie posiadają
współrzędnych geodezyjnych zgodnie z obowiązującymi standardami.
Wszelkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu
oraz geodezyjnej inwentaryzacji przez jednostki wykonawstwa
geodezyjnego. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie
wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były
zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w
instytucjach branżowych

Nr ks. zam.: 91/2023

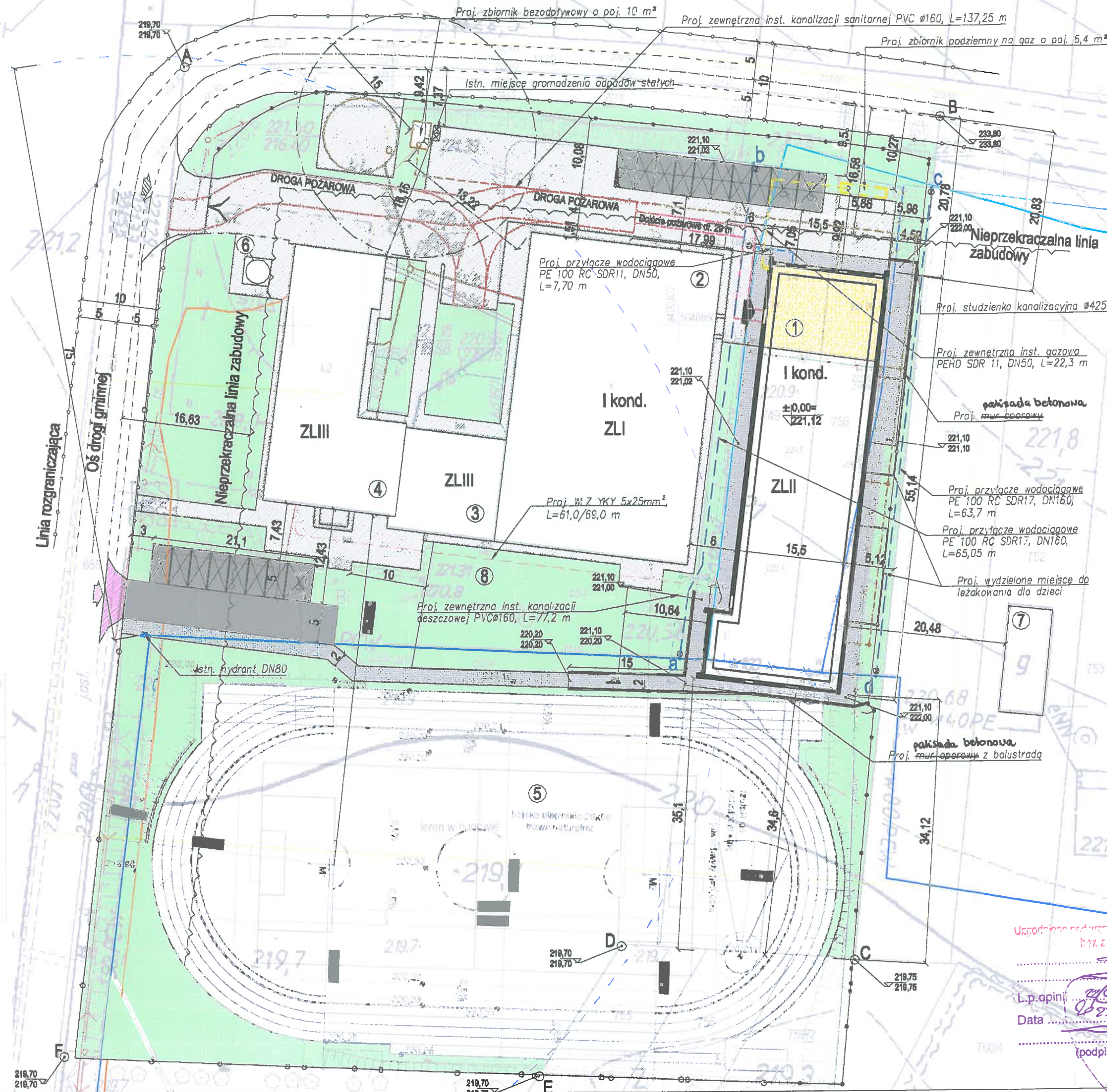
Wykonawca: inż. Monika Rożek
Lublin, dn. 30.06.2023 r.

Ident. Zgłoszenia: GGO 6640.3984.2023

Geodeta
inż. Monika Rożek

Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych, w wyniku
których powstał niniejszy dokument, uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

| | |
|--|--|
| Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: | GGO 6640.3984.2023 |
| Organ służby geodezyjnej i kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie | Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Lublinie |
| Wykonawca prac geodezyjnych | Usługi geodezyjne Monika Rożek |
| Data sporządzenia oraz numer dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji: | Praca otrzymała pozytywny wynik weryfikacji w dniu 25.07.2023 Nr protokołu: GGO 6640.3984.2023_1 |
| Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych: | Mariusz Surdacki GUGiK nr 20284 |



ZAGOSPODAROWANIE TERENU, SKALA 1:500

DZIAŁKI NR 748, 749, 750

obręb: 060916_2.0015 - Zakrzew

gmina: Zakrzew

jednostka ewid.: 060916_2 Zakrzew

inwestor: Gmina Zakrzew

siedziba: Zakrzew 26, 23-155 Zakrzew

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWOPOŻAROWYCH
mgr inż. Włodzisław Skolimowski Nr upr. 351/97
Lublin, dnia 28.07.2023
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony
przeciwpożarowej stwierdzam
bez uwag z uwagami

LEGENDA:

| | | |
|---|---|--|
| Obiekty lubstworzone istniejące i projektowane: | Ścieki i obiekty infrastruktury podziemnej: | Obiekty towarzyszące i oznaczenia: |
| 1 Projektowany budynek przedszkola | Proj. przyłącze wodociągowe | A-B-C-D-E Obszar opracowania na podstawie dotyczy o warunkach zabudowy Proj. nawierzchnia z kostki brukowej bet. 19-8cm |
| 2 Istniejący murowany budynek sali sportowej | Proj. sieć wodociągowa | Teren biologicznie czynny |
| 3 Istniejący murowany budynek szkoły podstawowej | Istn. sieć wodociągowa | Proj. miejsca postojowe o wymiarach 2,5 x 5,0m |
| 4 Istniejący murowany budynek szkoły podstawowej | Istn. sieć wodociągowa do likwidacji | Proj. miejsca postojowe dla niepełnosprawnych o wymiarach 3,6 x 5,0m |
| 5 Boisko szkolne w trakcie realizacji | Istn. zewnętrzna instalacja ciepłownicza | Główna wejście do budynku |
| 6 Istniejący słońce | Istn. zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej do likwidacji | Istn. zjazd na działkę |
| 7 Istniejący drewniany budynek gospodarczy na działce nr ewid. 762 | Proj. WLZ zaliczkowe | Proj. zjazd na działkę |
| 8 Istniejący plac zabaw przewidziany do remontu | Proj. zew. instalacja kanalizacji sanitarnej | Proj. poziom posadowienia parteru |
| | Proj. zew. instalacja kanalizacji deszczowej | Istn. miejsce na odpady stałe |
| | Proj. zbiornik bezodpływowy | Rzędna terenu projektowanego |
| | Proj. zbiornik podziemny na gaz | Rzędna terenu istniejącego |
| | Proj. strażak oddzielający zbiorniki | Droga podziemna |
| | Istn. ogrodzenie | Zalążek hydrantu zewnętrznego |
| | Istn. ogrodzenie rozbiórne | Mur graniczny |

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

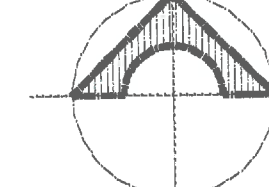
| | | |
|--|----------|---------|
| Powierzchnia całkowita działki budowlanej [m ²] | 16117,00 | 100,00% |
| Powierzchnia terenu opracowania A, B, C, D, E, F [m ²] | 12208,00 | |
| Pow. zabudowy istniejącej [m ²] | 1555,00 | 9,65% |
| Pow. zabudowy do wyburzeń [m ²] | 0,00 | 0,00% |
| Pow. zabudowy projektowana [m ²] | 882,75 | 5,48% |
| Powierzchnia utwardzona - istniejąca [m ²] | 1695,42 | 10,52% |
| Powierzchnia utwardzona - do rozbiórki [m ²] | 228,15 | 1,42% |
| Powierzchnia utwardzona - projektowana [m ²] | 638,15 | 3,98% |
| Powierzchnia utwardzona - boisko [m ²] | 1235,58 | 7,67% |
| Powierzchnia biologicznie czynna [m ²] | 6427,25 | 39,88% |

Stwierdza się zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych przyjętej do zasobów
pod nr GGO 6640.3984.2023_1 w dniu 25.07.2023 r.

Michał Kwiatkowski,
upr. nr LBO/100/10

ORIENTACJA:

Starostwo Powiatowe
w Lublinie
załącznik nr 1 do decyzji
z dnia 29.08.2023
znak AB.6740.104.2023
DK2



Uzasadnienie nadzwyczajnych wymagań higienicznych i zdrowotnych
bez zastrzeżeń (z załącznikiem)

L.p. opinii: 1
Data: 28.07.2023
(podpis)
mgr inż. Andrzej Łasak
Rzecznik ds. spraw
sanitarnych i higienicznych
w Zakrzewie
ul. Hetmańska 43/107
35-078 Rzeszów
tel. 604 451 603

MS
PROJEKT
USŁUGI PROJEKTOWE
- projekty indywidualne
- adaptacja projektów typowych
- kosztorysowanie
- pomiary geodezyjne
Siedziba: ul. Piłska 8
tel. (081) 688 18 45, 0 621 886 728

| | | | |
|--|-----------------------------------|------------------------------------|---------|
| Obiekt: | | BUDYNEK PRZEDSZKOLA | |
| Adres: Zakrzew, gm. Zakrzew obręb: 0015 - Zakrzew, działka nr ewid. 748, 749, 750 | | Arkusz: | Nr 1/1 |
| Rysunek: Projekt zagospodarowania terenu | | Skala: | 1:500 |
| Funkcja: | Imię i nazwisko | Uprawnienia/Spec. | Data |
| Projektant: | mgr inż. arch. Michał Kwiatkowski | LBO/10/70/10 architektoniczna | 07/2023 |
| Sprawdził: | dr inż. arch. Zbigniew Bednarczyk | LUB/11-7342/42/92 architektoniczna | 07/2023 |
| Projektant: | mgr inż. Sylwester Mitula | LUB/00215/POOK/09 konstrukcyjna | 07/2023 |
| Sprawdził: | mgr inż. Sławomir Lila | LUB/0105/PWOK/13 konstrukcyjna | 07/2023 |
| Projektant: | mgr inż. Jacek Józwiak | LUB/0083/PWBS/17 sanitarna | 07/2023 |
| Sprawdził: | mgr inż. Magdalena Józwiak | LUB/0087/PWBS/19 sanitarna | 07/2023 |
| Projektant: | inż. Krzysztof Kędziarski | LUB/0148/POOE/10 elektryczna | 07/2023 |
| Sprawdził: | mgr inż. Tomasz Kopeć | LUB/0132/PWOWE/10 elektryczna | 07/2023 |
| Projektant: | mgr inż. Paweł Chęba | LUB/0011/PWOD/13 drogowy | 07/2023 |
| Sprawdził: | mgr inż. Maciej Usarek | LUB/0214/POOD/08 drogowy | 07/2023 |
| Opracowanie: | mgr inż. arch. Justyna Lenart | | 07/2023 |